**UMOWA NZP/50 /2025**

zawarta w Szczawnie-Zdroju w dniu ………….. pomiędzy:

**Spółką „Uzdrowisko Szczawno-Jedlina” S.A.** z siedzibą przy ul. Wojska Polskiego 6, 58-310 Szczawno-Zdrój, wpisana przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej we Wrocławiu (IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego) do rejestru przedsiębiorców pod numerem KRS: 0000110745, NIP 886-000-03-40, Regon 000288308, kapitał zakładowy i wpłacony 87 603 000,00 zł, którą reprezentuje:

Krzysztof Urbański– Prezes Zarządu,

zwaną w dalszej części umowy **„Zamawiającym”,**

a…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

zwaną w dalszej części umowy **„Wykonawcą”.**

Umowa została zawarta w oparciu o zapytanie ofertowe NZP/50/2025 zgodnie z regulaminem udzielania zamówień podprogowych o wartości poniżej 130 tys zł.

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, polegającego na pielęgnacji drzew wraz z uprzątnięciem terenu, w zakresie wskazanym poniżej oraz zgodnie z oznaczeniami zawartymi na mapach, stanowiących załącznik do zapytania ofertowego. Zapytanie ofertowe i oferta stanowią załącznik nr 1 i nr 2   
do niniejszej umowy. Zakres umowy obejmuje:

Dom Zdrojowy, dz. 533 ul. Kolejowa 14 w Szczawnie-Zdroju:

5 szt. grab pospolity, 1 szt. dąb szypułkowy – usunięcie posuszu, cięcia pielęgnacyjne, skrócenie gałęzi kolidujący   
z przejściami pieszych lub budynkiem;

1 szt. dąb szypułkowy – przegląd wiązań, ewentualna wymiana wiązań.

Mieszko, Dąbrówka, Anka, dz. 501/2 ul. Wojska Polskiego 4-6 w Szczawnie-Zdroju:

2 szt. lipa drobnolistna, 1 szt. klon zwyczajny, 1 szt. buk zwyczajny, 1 szt. olsza szara – cięcia pielęgnacyjne, odciążające, redukujące gałęzie kolidujące z elewacją, ogłowienie;

1 szt. buk zwyczajny - przegląd wiązań, ewentualna wymiana wiązań;

1 szt. jesion wyniosły – wykonanie podpory na osłabionym konarze.

Korona Piastowska, Cis, dz. 491 ul. Wojska Polskiego 1/ Sienkiewicza 5 w Szczawnie-Zdroju:

6 szt. klon zwyczajny, 1 szt. dąb szypułkowaty, 1 szt. robinia akacjowa - cięcia pielęgnacyjne, odciążające, redukujące gałęzie kolidujące z elewacją i przejściami, usunięcie suszu, oczyszczenie z kabli, siatki, ogłowienie;

1 szt. klon zwyczajny - przegląd wiązań, ewentualna wymiana wiązań.

Rozlewnia Wód Mineralnych, dz. 486 ul.Sienkiewicza 4 w Szczawnie-Zdroju:

1 szt. buk zwyczajny, 1 szt. lipa drobnolistna, 3 szt. dąb czerwony - cięcia pielęgnacyjne, odciążające, redukujące gałęzie kolidujące z elewacją i przejściami, ogłowienie, usunięcie suszu, ogłowienie.

Teren niezabudowany, dz. 702, ul.Narciarska w Szczawnie-Zdroju:

3 szt. klon zwyczajny, 2 szt. klon jawor, 1 szt. lipa drobnolistna, 1 szt. jesion wyniosły - cięcia pielęgnacyjne, odciążające, redukujące gałęzie kolidujące z przejściami, usunięcie suszu.

Pionier, dz. 540/2 ul. Potockiego 4 w Szczawnie-Zdroju:

5 szt. grab pospolity, 1 szt. jesion wyniosły, 1 szt. klon zwyczajny - cięcia pielęgnacyjne, odciążające, redukujące gałęzie, usunięcie suszu, ogłowienie.

Zakład Przyrodoleczniczy, dz. 489/7 ul.Sienkiewicza 1 w Szczawnie-Zdroju:

1 szt. jesion wyniosły - cięcia pielęgnacyjne na konarze,

1 szt. kasztanowiec pospolity - przegląd wiązań, ewentualna wymiana wiązań.

Halina, dz. 181/4 ul.Niepodległości 2 w Jedlinie-Zdroju:

2 szt. wierzba biała – cięcia pielęgnacyjne

**§ 2**

W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do:

1. Wykonania przedmiotu umowy należycie i terminowo zgodnie ze sztuką ogrodniczą, zasadami bezpieczeństwa, przepisami prawa oraz przepisami z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP)
2. Zabezpieczenia terenu.
3. Usunięcia na własny koszt wszelkich odpadów powstałych w trakcie realizacji Umowy (gałęzi itp.)
4. Wykonywania przedmiotu Umowy przy użyciu własnego sprzętu, narzędzi i środka transportu.

**§ 3**

Zamawiający zobowiązany jest do ułatwienia Wykonawcy wykonywania jego obowiązków przez umożliwienie dostępu do miejsc wykonania zamówienia.

**§ 4**

1. Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na wartość nie mniejszą niż 50 000,00 zł i zobowiązuje się do jej utrzymania przez cały okres trwania umowy. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia na każde wezwanie Zamawiającego stosownych dokumentów potwierdzających zawarcie stosownych umów ubezpieczenia. Aktualna polisa Wykonawcy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilną za wszelkie szkody powstałe na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania obowiązków określonych niniejszą umową, jak i z tytułu zdarzeń losowych, w tym również za wypadki i szkody powstałe podczas realizowania przedmiotu niniejszej umowy.

**§ 5**

1. **Wartość netto przedmiotu Umowy wynosi ……………………..co daje cenę brutto ……………………………… przy założeniu, że wartość może wzrosnąć o wiązania, które zostaną ustalone z Zamawiającym i zlecone Wykonawcy w razie potrzeby.**
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowił będzie protokół odbioru robót.
3. Zapłata wynagrodzenia za wykonane prace nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w ciągu 30 dni od dnia założenia w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Vat.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury Vat bez podpisu Zamawiającego.

**§ 6**

1. **Termin wykonania zamówienia nastąpi od dnia ……….. r. do dnia …………. r.**
2. Za zachowanie terminu wykonania umowy uznaje się podpisanie przez Strony bezusterkowego protokołu odbioru prac, potwierdzającego należyte wykonanie umowy, w terminie wskazanym w ust. 1.

**§ 7**

Wykonawca oświadcza, że:

1. Przedmiot umowy będzie wykonywany z należytą starannością, fachowo, zgodnie ze sztuką ogrodniczą oraz z uwzględnieniem warunków dotyczących pielęgnacji drzew, w sposób niekolidujący z ruchem ulicznym  
   i zapewniający bezpieczeństwo osób oraz mienia.
2. Posiada odpowiednią wiedzę, umiejętności oraz doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Dysponuje specjalistycznym sprzętem, który będzie obsługiwany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia.
4. Zobowiązuje się do uprzątnięcia terenu po wykonaniu prac objętych umową.
5. Zobowiązuje się do zabezpieczenia terenu prowadzonych prac poprzez odpowiednie wygrodzenie   
   i oznakowanie strefy roboczej, a także do zapewnienia właściwego stanu technicznego i prawidłowości wygrodzenia oraz oznakowania przez cały okres trwania prac.
6. Od momentu przejęcia terenu ponosi pełną odpowiedzialność za teren, na którym prowadzone są prace.

**§ 8**

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przysługują kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
3. za opóźnienia w realizacji przedmiotu umowy w wysokości 200 zł za każdy dzień opóźnienia,
4. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca   
   (tj. opóźnienie wykonawcy wynoszące więcej niż 14 dni, rażące zaniedbanie obowiązujących przepisów przy wykonaniu zamówienia, w tym przepisów BHP, likwidacja przedsiębiorstwa Wykonawcy, dokonanie cesji wierzytelności bez zgody Zamawiającego) w wysokości 5% (pięć procent) wartości brutto przedmiotu umowy określonego w § 5 ust.1
5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

**§ 9**

Przetwarzanie danych osobowych

1. Wykonawca jest Administratorem danych osób wskazanych przez Zamawiającego w § 7 jako osób odpowiedzialnych za realizację umowy. Zamawiający jest Administratorem danych osób wskazanych przez Wykonawcę w § 7 jako osób odpowiedzialnych za realizację umowy.
2. Dane osobowe będą przetwarzane przez Strony na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) w celu realizacji umowy i niezbędnej współpracy w tej kwestii, i będą przekazane przez Strony umowy.
3. W przypadku danych osób wskazanych przez strony umowy jako odpowiedzialnych za realizację umowy przetwarzane będą następujące kategorie danych: imię, nazwisko, dane kontaktowe.
4. Podanie przez Strony danych osobowych osób odpowiedzialnych za realizację umowy jest niezbędne do zawarcia umowy.
5. Dane osobowe mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa oraz operatorowi pocztowemu lub kurierowi w celu przekazywania korespondencji papierowej. Ponadto dane mogą być ujawnione podmiotom, z którymi administrator zawarł umowę na świadczenie usług serwisowych dla systemów informatycznych wykorzystywanych przy ich przetwarzaniu.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania umowy, a następnie przechowywane do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń z umowy oraz w celach archiwalnych przez okres wymagany przepisami prawa.
7. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, żądania usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo   
   do przenoszenia danych oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych.
8. Strony zobowiązują się do zapoznania osób, które zostały wskazane jako osób odpowiedzialnych za realizację umowy do zapoznania ich z treścią niniejszego paragrafu oraz spełnienia wobec nich obowiązku informacyjnego

**§ 10**

Zmiany treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnego aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

**§ 11**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Kodeks Cywilny (Dz.U.2024 poz. 1061, 1237).

**§ 12**

Spory wynikające na tle realizacji umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

**§ 13**

1. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron. Strony oświadczają, że umowa została odczytana, przyjęta i podpisana.
2. Załączniki nr 1,2,3 stanowią integralną część umowy.

**ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:**